

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 1-7

Общая площадь дома м2 - 3 232,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	483 310,20	562 794,31	170 255,29	8 817,04	100 982,09	146 748,62	1 472 907,55
2	Начислено	1 474 129,06	1 546 734,48	377 743,95	-89,88	223 245,31	352 123,31	3 973 886,23
3	Оплачено	1 406 880,10	1 494 410,52	350 098,00	5 342,23	220 754,66	339 307,48	3 816 792,99
4	Задолженность на конец года	550 559,16	615 118,27	197 901,24	3 384,93	103 472,74	159 564,45	1 630 000,79
5	Выполнено работ	1 107 491,41						1 107 491,41

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	206 442,59
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	9 462,54
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	9 069,23
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	30 750,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	146 231,09
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	3 575,56
1.13.	Благоустройство	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 336,10
5.1.	Акарицидная обработка	649,94
5.2.	Дезинсекция	2 257,56
5.3.	Дератизация	4 428,60
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	0,00
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	953,21
10	Обслуживание сантехнического оборудования	280 089,72
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	102 027,12
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	178 062,60
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	45,12
13	Обслуживание электрооборудования	66 725,00
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	183 503,78
15.1.	Уборка придомовой территории	100 094,18
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	83 409,60
16	Диспетчерские услуги	10 862,16
17	Управление	272 144,62
	Итого	1 107 491,41

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснутдинова А.Г.